

Częstochowa dnia 02.06.1998 r.

ZPN-VIII-7342/12/98

DECYZJA Nr 60

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414) i § 9 ust. 1 rozporządzenia M.G.P.i B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Piotr SZYMA na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Wojewody Nr 40/95 z dnia 24.04.1995 r.

nadaje

Panu Piotrowi SZYMA

mgr inż. budownictwa

ur. dnia 4 lutego 1967 r. w Częstochowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

do projektowania

bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia M.G.P.i B. z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r) uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję Egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Częstochowskiego Zarządzeniem Nr 40/95 z dnia 24 kwietnia 1995 r. posiadania przez Pana Piotra Szyma wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

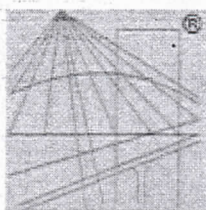
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Częstochowskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Beata Niezabitowska
DYREKTOR WYDZIAŁU

Otrzymuje:

1. Pan mgr inż. Piotr Szyma
ul. Kontkiewicza 15 m 41
42-200 Częstochowa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42
00-926 Warszawa
3. A/A



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-RD9-MGH-ZGM *

Pan Piotr Szyma o numerze ewidencyjnym SLK/BO/1407/02
adres zamieszkania ul. Kontkiewicza 15m41, 42-200 Częstochowa
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-15 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Inwestor : Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Okszwie
 ul. Szkolna 2 22-105 Okszów Kolonia
2. Adres budowy: nr ew. dz. 322/101 obręb 060303_2.0043 Okszów – Kolonia
 Jedn. ewid. 060303_2 , Chełm

3. Podstawa opracowania

Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chełm
Aktualna mapa do celów projektowych
Prawo Budowlane , przepisy i normy
Uzgodnienia rozwiązań projektowych dokonane z Inwestorem.
i

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działka nr 322/101 położona jest w miejscowości Okszów Kolonia na obszarze wiejskim zainwestowanym zabudową w większości obsługującą produkcję rolną oraz budynkami mieszkalnymi. Działka stanowi własność Inwestora. Teren jest płaski. Działka jest częściowo zabudowana. Od strony północnej działka przylega do drogi powiatowej, natomiast od strony zachodniej do drogi gminnej o nr ew. 322/10 która zapewnia dojazd do posesji poprzez istniejący wjazd. Według PLANU PRZESTRZENNEGO działka wchodzi w skład terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RM – teren na którym dozwolona jest lokalizacja specjalistycznych gospodarstw.

Szkoła zgodnie ze statutem z 2015 r par.5 pkt. 2 ppkt. h posiada gospodarstwo rolne specjalizujące się w uprawie zbóż i hodowli bydła mlecznego. Projektowany budynek jest uzupełnieniem tej działalności.

5. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektuje się budowę hali na sprzęt rolniczy. Budynek zostanie wykonany na planie prostokąta i będzie wolnostojący. Obiekt nie będzie zagrażał strefie ochronnej ujęć wody podziemnej. Usytuowany zostanie w północno - zachodniej części działki. Szerokość elewacji frontowej od strony drogi powiatowej wynosi 21,1 m od strony drogi gminnej 48,1 m. Wysokość budynku wynosi 8,88 m.

Oddziaływanie na środowisko

Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko i nie wymaga sporządzania RAPORTU ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO zgodnie z Rozp. Rady Min. 1397 z dn. 9 listopada 2010 r.

Budynek nie będzie wyposażony w żadne instalacje . Układ komunikacyjny będzie się składał z wjazdu poprzez istniejący zjazd z drogi gminnej . Wody opadowe będą odprowadzane na teren Inwestora.

6. Zestawienie powierzchni

- powierzchnia działki nr322/101 w obszarze ABCD	15 450,00 m ²
- powierzchnia całej działki 322/101	474 386,00 m ²
- powierzchnia utwardzona projektowana	2134,91 m ²
- powierzchnia placu manewrowego	1201,00 m ²
- powierzchnia zabudowy wynosi	6,6 %
- powierzchnia biologicznie czynna wynosi	71,8 %
- powierzchnia zabudowy :	1014,91 m ²
- powierzchnia użytkowa :	1008,00 m ²
- kubatura :	7 520,48 m ³

7. Warunki ochrony konserwatorskiej i wpływ eksploatacji górniczej

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru ochrony konserwatorskiej i nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu przestrzennego. Ewentualne znaleziska archeologiczne należy zabezpieczyć i zgłosić do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków . Brak jest oddziaływania eksploatacji górniczej na przedmiotowy teren.

8. Charakterystyka energetyczna budynku

Budynek nie będzie ogrzewany i nie będzie wyposażony w żadne instalacje grzewcze. Ściany bramy i blachy osłonowe nie będą miały parametrów które mogłyby odcinać wewnątrz od temperatury zewnętrznej. Wykorzystanie alternatywnych źródeł energii nie ma tutaj zastosowania.

9. Określenie obszaru oddziaływania obiektu i wpływu na środowisko

Przedmiotowa inwestycja spełnia wymagania w zakresie ochrony interesów osób trzecich zgodnie z Rozporządzeniem Min. Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Realizacja inwestycji nie pozbawia osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, inwestycja nie powoduje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje zakłócenia elektryczne i promieniowanie.

pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich. Parking dla samochodów osobowych zlokalizowany jest przy budynku szkoły

Zgodnie z powyższym oraz z uwagi na charakter zabudowy sąsiedniej, zakres oddziaływania inwestycji nie będzie wykraczał poza obszar terenu będący własnością Inwestora.

Zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. z dn. 15 czerwca 2002 r. Inwestycja spełnia wymagania :

par. 12 dotyczącego dopuszczalnych odległości sytuowania budynków od granicy

par. 13 dotyczącego umożliwienia naturalnego oświetlenia budynków

przeznaczonego na pobyt ludzi

par. 271 dotyczącego odległości budynków uwzględniające bezpieczeństwo p/poż.

mgr inż. arch. Witold Rudecki
uprawnienia budowlane
4/03/S/OKK
Śląska Okręgowa Izba Architektów
SI-0936